

ПРОТОКОЛ

На 25.07.2018г. в 10.30 часа, в зала № 2, втори етаж в сградата на ВАС се събра комисия, определена със Заповед № 1583/19.06.2018г. на председателя на ВАС, за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична държавна собственост, находящ се в административната сграда на Върховния административен съд в гр. София, бул. „Ал. Стамболийски“ № 18, представляващ полезни площи общо от 2 кв.м., обособени на различни места в сградата на съда, за разполагане на два автомата за пакетирани храни, в състав:

Председател : Мариника Чернева- заместник- председател на ВАС.

Членове :

1. Ваня Анчева- председател на VII-мо отделение на ВАС.

2. Христо Томов- резервен член по Заповед № 1583/19.06.2018г. на мястото на редовния член на комисията Асен Мингов - съдебен помощник във ВАС, който е служебно възпрепятстван.

3. Ралица Рачкова- съдебен помощник във ВАС.

4. Адриана Горанова- експерт- бюджет и финанси в отдел ФС на ВАС.

Председателят на комисията обяви откриването на процедурата и провеждането и по правилата и реда, определени в глава V от ППЗДС и тръжната документация. Комисията ще провери редовността на подадените документи, след което ще разгледа, оцени и класира ценовите предложения на допуснатите кандидати. Резултатите от търга ще бъдат констатирани от комисията с протокол.

В залата не присъстваха участници или упълномощени от тях лица.

Председателят на комисията обяви, че за участие в търга заявление е подадено от “ Вендинг Партнерс“ ЕООД на 24.07.2018 г. в 14,07 часа, с вх. № 12488.

След което комисията пристъпи към разпечатване на плика с подаденото заявление и констатира следното:

Участникът „ Вендинг Партнерс“ ЕООД , с управител Пламен Спасов Спасов, със седалище и адрес на управление – гр. София 1407, община Столична, р-н Лозенец, бул. „Черни връх“ № 47, представя:

1. Заявление за участие/по образец/;
2. Ценово предложение, поставено в отделен запечатан плик/ по образец/;
3. Удостоверение, изх. №20180523123011/23.05.2018г. за обстоятелства, подлежащи на вписвания, заличавания и обявявания, издадено от Агенция по вписванията (заверено копие);
4. Удостоверение, изх. №20180523123114/23.05.2018г.. че кандидатът не е обявен и не се намира в открито производство по несъстоятелност, издадено от Агенция по вписванията (заверено копие);
5. Удостоверение, изх. № 20180523114/23.05.2018 г.. че кандидатът не е обявен в ликвидация, издадено от Агенция по вписванията (заверено копие);
6. Удостоверение, изх. №2202018001555868/25.05.2018г. за липса на задължения на кандидата към държавата по чл. 87, ал. 6, във връзка с чл. 162, ал. 2 от ДОПК (заверено копие);
7. Удостоверение, изх. № 72022011896/23.05.2018г. за наличие или липса на задължения на кандидата към общината по чл. 87, ал. 6, във връзка с чл. 162, ал. 2 от ДОПК (заверено копие);
8. Документ за внесен депозит за участие в търга (оригинал);
9. Декларация за свързани лица по смисъла на § 1, т. 1 от Допълнителните разпоредби на Закона за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси (от членовете на органа на управление на кандидата, както и временно изпълняващ такава длъжност, включително и на упълномощения представител (прокурист, търговски пълномощник) (по образец);
10. Декларация за приемане на клаузите на договора (по образец);
11. Декларация за оглед (по образец);
12. Информация за кандидата (по образец);
13. Документите, посочени в точка 3 от Заповед № 1583/19.06.2018 г. за удостоверяване на обстоятелствата свързани със специалните изисквания за участие в търга.
 - 13.1. Доказателства, че ще извършва дейността с необходимия брой и вид вендинг машини през целия срок на договора.
 - 13.2. Декларация, че влаганите в автомата пакетирани храни и продукти ще отговарят на изискванията на Закона за храните и имат хранителна стойност не по-ниска от тази, произтичаща от утвърдения им състав и са безопасни за човешкото здраве, както и че персоналът, който ще обслужва автоматите отговаря на здравните изисквания за работа в такива обекти/ свободен текст/.
 - 13.3. Декларация, че влаганите в автомата пакетирани храни, както и влаганите в тях продукти няма да са с изтекъл срок на годност/ свободен текст/.
 - 13.4. Доказателства, че ще извършва дейността с необходимия брой и вид вендинг машини през целия срок на договора.
 - 13.5. Списък на основните договори, сключени от него със същия предмет.
 - 13.6. Референция за добро изпълнение на подобни договори.
 - 13.7. Техническа документация или подробно описание на вида, марката и модела на автоматите за пакетирани храни, от които да е видна включително поставената СЕ маркировка, техническото обезопасяване, електрическото захранване, както и посочване на консумацията на ел. енергия и вода на предлагания за монтиране апарат, описание на предлагания асортимент на топли напитки,

капацитета на едно зареждане на автомата с топли напитки, посочване на монетник на апарата и фискалното устройство за отчитане на продажбите.

13.8. Декларация за времето, за което ще се зарежда банкомата, след направена заявка от ВАС.

13.9. Декларация за времето, за което ще отстранява авария в някои от автоматите.

14. Списък на всички приложени документи, подписан от участника;

Съгласно чл.53,ал.1 от ППЗДС ценовото предложение на участника се подписа от членовете на комисията: Ваня Анчева, Адриана Горанова, Ралица Рачкова и Христо Томов

След като провери редовността на подадените документи от участниците комисията констатира, следното :

Участникът „Вендинг партнерс“ЕООД е представил всички изискуеми документи за участие в търга.Участникът доказва , че разполага с оборудвани автомати за предоставяне на пакетирани храни и притежава минималния двугодишен професионален опит в експлоатацията им, както и че притежава препоръчителни референции за изпълнени подобни договори от Национална спортна академия“ Васил Левски“ и IV-та МАБЛ-СОФИЯ ЕАД.

Ценовото предложение на участника „Вендинг Партнерс“ ЕООД се допуска до оценяване и класиране.

Председателят на комисията обяви предложената месечна наемна цена на допуснатия участник „ Вендинг Партнерс“ - 151,00 лв./ сто петдесет и един лева/ с включен ДДС.

Класирането на редовно подаденото ценово предложение според размера на предложената месечна наемна цена е както следва :

Първо място: с предложена месечна наемна цена от Вендинг Партнерс“ ЕООД 151,00 (сто петдесет и един) лева, с включен ДДС.

Настоящият протокол се изготви и подписа на 25.07.2018 година.

Комисия :

Председател : Мариника Чернева

Членове :

1. Ваня Анчева

2. Христо Томов

3. Ралица Рачкова

4.Адриана Горанова

Председателят на комисията обяви предложената месечна наемна цена на допуснатите участници :

1. ЕТ“Барт-91-Борислав Трендафилов“- 233,10 лв./двеста тридесет и три лева и десет ст./, с включен ДДС.

2. „Балкам груп“ ЕООД – 378,60 лв./ триста седемдесет и осем лв. и шестдесет ст./,с включен ДДС.

3. „ СН Вендинг груп“ООД- 375,00 лв./ триста седемдесет и пет лева/, с включен ДДС.

4. „ Вендинг Партнерс“ ЕООД- 781,00 лв./ седемстотин осемдесет и един лева/, с включен ДДС.

Класирането на редовно подадените ценови предложения според размера на предложената месечна наемна цена е както следва :

Първо място: „ Вендинг Партнерс“ ЕООД, ЕИК 131057048 с предложена месечна наемна цена от 781,00 лв./ седемстотин осемдесет и един лева/, с включен ДДС.

Второ място: „Балкам груп“ ЕООД, ЕИК 202680807 с предложена месечна наемна цена от 378,60 лв./ триста седемдесет и осем лв. и шестдесет ст./,с включен ДДС.

Трето място: „ СН Вендинг груп“ООД, ЕИК 201321178 с предложена месечна наемна цена от 375,00 лв./ триста седемдесет и пет лева/, с включен ДДС.

Четвърто място: ЕТ“Барт-91-Борислав Трендафилов“, ЕИК 111508047 с предложена месечна наемна цена от 233,10 лв./двеста тридесет и три лева и десет ст./, с включен ДДС.

Настоящият протокол се изготви и подписа на 26.07.2018 година.

Комисия :

Председател : Мариника Чернева /-п-/

Членове :

1. Ваня Анчева /-п-/

2. Христо Томов /-п-/

3. Ралица Рачкова /-п-/

4. Адриана Горанова /-п-/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВЪРХОВЕН АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД



З А П О В Е Д

№ 2014

гр. София, 27.07. 2018 година

На основание чл. 16,ал.2 от Закона за държавната собственост /ЗДС/ във връзка с чл. 19,ал.1 от ЗДС и чл. 13,ал.3 и ал. 5, чл.46, чл.51,ал.1,изр.1 и чл. 55,ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост / ППЗДС/ , след като се запознах с резултатите от проведения търг с тайно наддаване за отдаване под наем на част от недвижим имот-публична държавна собственост, находящ се в административната сграда на Върховния административен съд с адрес : гр.София, бул. „Александър Стамболийски № 18, представляващ полезни площи, обособени на различни места в съдебната сграда, подходящи за монтиране на 3 броя автомати за кафе и топли напитки , отразени в протокол от 26.07.2018г. за работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценови предложения, назначена със Заповед № 1583/19.06.2018г. на председателя на ВАС

О Б Я В Я В А М :

1. Класирането на кандидатите в търга за отдаване под наем за срок от 3/три/ години на обект - недвижим имот - публична държавна собственост, находящ се в административната сграда на ВАС, с адрес: гр.София, бул. „Александър Стамболийски“ № 18, представляващ: **площи в сградата на ВАС за разполагане на 3 броя автомати за кафе и топли напитки, а именно:**

- площ от 1.00 кв.м. на партерния етаж в сградата на съда за монтиране на 1 бр. автомат за топли напитки ;

- площ от 1.00 кв.м. на първия етаж в сградата на съда за монтиране на 1 бр. автомат за топли напитки;

гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 18
Тел. 02/9404300, факс 02/9404302

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВЪРХОВЕН АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД



- площ от 1.00 кв.м. на третия етаж в сградата на съда за монтиране 1 бр. автомат за топли напитки .

Общата площ на отдавания под наем имот е 3.00 кв.м от коридорите на съдебната сграда, съгласно Техническата схема за местоположение и полезна площ на: обект №3- партер, обект №4- първи етаж и обект № 5-трети етаж.

Първо място: „ Вендинг Партнерс“ ЕООД, ЕИК 131057048 с предложена месечна наемна цена от **781,00 лв./седемстотин осемдесет и един лева/**, с включен ДДС.

Второ място: „Балкам груп“ ЕООД, ЕИК 202680807 с предложена месечна наемна цена от **378,60 лв./** триста седемдесет и осем лв. и шестдесет ст./,с включен ДДС.

Трето място: „ СН Вендинг груп“ООД, ЕИК 201321178 с предложена месечна наемна цена от **375,00 лв./** триста седемдесет и пет лева/, с включен ДДС.

Четвърто място: ЕТ“Барт-91-Борислав Трендафилов“, ЕИК 111508047 с предложена месечна наемна цена от **233,10 лв./двеста тридесет и три лева и десет ст./** , с включен ДДС.

НАРЕЖДАМ :

2. Определям за наемател на обект , описан в т.1 от настоящата заповед, за срок от 3 (три) години, участникът **участникът „ Вендинг Партнерс“ ЕООД** , код по БУЛСТАТ **131057048**, с управител П.С.С. , със седалище и адрес на управление – гр.София 1407, община Столична, район Лозенец, бул. „Черни връх“ № 47 , с предложена най-висока месечна наемна цена в размер на **781,00 лв. (седемстотин осемдесет и един лева)** , с включен ДДС.

3. Определям месечна наемна цена в размер 781,00 лв. (седемстотин осемдесет и един лева) , с включен ДДС за обект: **площи в сградата на ВАС за разполагане на 3 броя автомати за кафе и топли напитки.**

4. В тридневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, наемателят внася гаранционна вноска в размер на

гр. София, бул. „Александър Стамболийски“ № 18
Тел. 02/9404300, факс 02/9404302

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ВЪРХОВЕН АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД



удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по сметка на Върховния административен съд **IBAN BG 54 IORT 8094 3300 3005 00, BIC: IORTBGSF, при Инвестбанк АД,** която обезпечават изпълнението на договора.

5. Наемната цена се заплаща за всеки месец до 10 - то число на текущия месец по сметка на **Висшия съдебен съвет в BG 69 BNBG 9661 3100 1738 01, BIC BNBGBGSD при БНБ.**

6. Консумативните разходи за електрическа енергия и други свързани с ползването на имота се определят ежемесечно на база показанията на контролно измервателните уреди и споразумителен протокол и се заплащат от наемателя **по транзитната сметка на Върховния административен съд: BG 62 BNBG 9661 3100 1780 01, BIC: BNBGBGSD** при БНБ.

7. Възлагам на дирекция „ЧРПО“ да предприеме необходимите действия по сключването на договора с избрания наемател.

8. В три дневен срок от издаването на настоящата заповед същата да се съобщи на участниците в търга и да се обяви на видно място в сградата и на интернет страницата на ВАС.

9. Заповедта подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14(четирнадесет) дневен срок от датата на уведомяване.

10. Настоящата заповед да се сведе до знанието на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ВЪРХОВНИЯ
АДМИНИСТРАТИВЕН СЪД :**

/п/

ГЕОРГИ ЧОЛАКОВ