

ДОГОВОР № 36 /2015 г.

Партиден № 11616/2015год.

за предоставяне на "В и К" услуги на потребителите от "Водоснабдяване и канализация"  
ЕООД – София

Днес 12.10.2015г. на основание чл. 4 от Общите условия за предоставяне на "В и К" услуги от "Водоснабдяване и канализация" ЕООД – София, утвърдени с Решение № ОУ-09/11.08.2014 г. на ДКЕВР, наричани по-нататък "Общи условия", се сключи настоящият договор между:

"В и К" ЕООД – София, представлявано от Никола Нитов – Управител на дружеството, наричано за краткост "Оператор", от една страна и от друга страна:

Върховен административен съд

/за юридическите лица – пълно наименование и лицето, което го представлява,

Представявано от Георги Колев – Председател и Соня Миткова – гл.счетоводител

седалище и адрес на управление гр.София, п.к.1301, бул."Александър Стамболийски" №18

адрес за кореспонденция гр.София, п.к.1301, бул."Александър Стамболийски" №18

БУЛСТАТ 121267370, Дан.№ BG 121267370,

Банка БНБ, IBAN BG 62 BNBG 96613100178001, BIC BNBGBGSD.

Акт за частна държавна собственост № 687 от 01.03.2001г. издаден от Областния управител на Софийска област и скица №15-375652 от 01.09.2015г. от Служба по геодезия, картография и кадастър – Софийска област

/документ, удостоверяващ правото му на собственост или вещно право на ползване или писмена декларация – съгласие по чл. 2, ал. 3 от Общите условия/, наричан за краткост "Потребител"

### 1.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

1.1.Договорът определя реда и условията за ползуване на водоснабдителната и канализационна система, както и взаимоотношенията между Оператора и Потребителя.

### 2.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

2.1.Права и задължения на Оператора:

2.1.1.Да доставя на потребителите вода за питейно-битови нужди, с качество съгласно изискванията на действащото законодателство и да осигури нормално отвеждане на отпадъчните води от сградната канализационна инсталация.

2.1.2.Да поддържа водомерните възли на водопроводните отклонения, в съответствие с техническите и санитарни изисквания.

2.1.3.Да регистрира, проверява и ремонтира водоизмервателните уреди за сметка на собствениците.

2.1.4.Да отчита показанията на средствата за измерване при условията и сроковете съгласно Глава III раздел II от Общите условия и да издава фактури за дължимите суми.

2.1.5.При изпълнение на задълженията си да опазва съоръженията, инсталациите и имотите – собственост на потребителите.

2.1.6.При установяване на надвзети суми, същите се прихващат от следващите дължими от потребителя плащания.

2.1.7.При наложени от компетентните органи ограничения или режим на водата, да уведомява потребителите чрез местните органи на самоуправление и средствата за масово осведомяване.

2.1.8."В и К" операторът има право да получи в срок дължимите от потребителя суми за предоставените му услуги.

2.1.9.Лигитимираните от оператора длъжностни лица имат право на свободен достъп до измервателните устройства, за отчитане на водомерите, извършване на проверка на водопроводната и канализационната инсталация и прекъсване на водоснабдяването за случаите, предвидени в Общите условия.

2.1.10.Да прекъсне водоснабдяването и отвеждането на отпадъчните води в случай, че потребителя не заплати дължимата сума в 30-дневен срок от получаване на уведомлението за дължимата сума.

2.1.11.Да предприеме действия по съдебно събиране на вземанията, на основание чл.410 от ГПК, във връзка с чл. чл. 203 от Закона за водите (Д.в. бр. 67/99 г.) при отказ на потребителя да заплати дължимата сума.

2.1.12.Да спира изцяло или частично на основание чл. 90 от ЗЗД подаването и отвеждането на вода, при условията на Глава пета от Общите условия.

2.2.Права и задължения на Потребителите

2.2.1.Да получава непрекъснато водоснабдяване и отвеждане на отпадъчни води с изключение на случаите по Глава V от Общите условия.

2.2.2.Да възрази срещу отчетените от оператора количества вода в 7-дневен срок от датата на получаване на платежния документ, като подаването на възражение не освобождава потребителя от задължението му да заплати посочената от оператора сума в установения срок, съгласно чл. 31, ал. 2 от Общите условия.

2.2.3.Да иска извършване на проверка на точността на водомерите при условията на чл. 17, ал. 3 от Общите

- 2.2.4. Да получава надветите суми при условията на т. 2.1.6. от настоящия договор.
- 2.2.5. Да осигурява достъп на легитимираното от оператора длъжностно лице до водоизмервателните устройства и В и К инсталациите, съгласно чл. 2.2.2 от настоящия договор. При отказ разходът на вода се изчислява по реда на чл. 35 (6) от Наредба № 4/2004 г. на МРРБ.
- 2.2.6. В срок от 30 дни след издаване на платежния документ, да заплаща отчетените от оператора количества вода по цени, утвърдени от Държавната комисия за енергийно и водно регулиране, като при неспазване на срока се заплаща законна лихва, на основание чл. 86 от ЗЗД, във връзка с чл. 40 от Наредба № 4/2004 г.
- 2.2.7. При липса на водомер до момента на монтирането му, изразходваното количество вода се определя по реда на чл. 39 (5), (6) и (7) от Наредба № 4/2004 г.
- 2.2.8. Да не нарушава сам или чрез друго целостта на В и К съоръженията с цел отклоняване на вода или да осъществява сам или чрез друго неправомерно присъединяване, с което се създават условия за непълно отчитане на потребената вода.
- 2.2.9. При промяна на собствеността или вещното право на ползване новият и/или предишния собственик или ползвател са длъжни в 30-дневен срок да подадат заявление до оператора за откриване, промяна или закриване на партида, като приложат копия от документи, удостоверяващи придобиването или прекратяването на правото на собственост или на вещно право на ползване. На основание заявлението операторът закрива партидата на стария потребител само ако е изплатил всички дължими суми.
- 2.2.10. Да не извършва промени в сградните В и К инсталации и отклонения без проектно решение, съгласувано с оператора.
- 2.4.7. Да пази от посегателства В и К отклоненията и съоръженията към тях, собственост на оператора, които се намират в неговия имот.

### 3. ОТЧИТАНЕ И ЗАПЛАЩАНЕ НА ПОДАДЕНАТА И ОТВЕДЕНАТА ВОДА

- 3.1. Отчитането и заплащането на подадената и отведената вода се извършва при условията и по реда, определени в глава шеста от Наредба № 4/2004 г. на МРРБ.
- 3.2. При промяна на цените на В и К услугите, същите влизат в сила от първо число на месеца, следващ решението на ДКЕВР, без да е необходимо анексиране на настоящия договор.
- 3.3. Степента на замърсеност на отпадъчните води се определя от оператора.

### 4. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

- 4.1. Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и се сключва за 3 /три/ годишен срок.
- 4.1.2. Договорът може да бъде прекратен:
- по взаимно съгласие между страните, изразено в писменна форма
  - при промяна собствеността или вещното право на ползване на водоснабдявания имот
  - при прекратяване на съдебната регистрация на оператора или потребителя
  - едностранно, по искане на потребителя, изразено в писменна форма
- 4.1.3. Неуредените в настоящия договор въпроси се уреждат по взаимно съгласие между страните и съгласно Закона за водите, Закона за регулиране на водоснабдителните и канализационните услуги, Закона за задълженията и договорите, Закона за устройство на територията, ППЗУТ, Наказателния кодекс и др.
- 4.1.4. Всички спорове между оператора и потребителя се решават чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – по реда на глава VII от Общите условия или по съдебен ред.
- 4.1.5. Всички допълнения или изменения по клаузите в договора се извършват в писмена форма.
- 4.1.6. В случай, че настъпят промени в нормативни актове, клаузите в договора, които противоречат на новите разпоредби, се заменят автоматично с тези от новоприетия нормативен акт.

Настоящият договор се състави и подписа в два еднообразни екземпляра – по един за всяка страна.

ОПЕРАТОР:

Ф.дело 3685/92 том 6

Регистър II, стр. 16

Партиден № 263



ПОТРЕБИТЕЛ:

Георги Димитров Колев – Председател

Соня Ангелова Миткова – гл. счетоводител

Мод.Водета Сандова Маринова

Водомер № 815034

Тип мокър ; плomba № 0128931

Канал: НЕ

Обект: Учебна база „Бели Искър”

Адрес на обекта: с.Бели Искър, УПИ XV, кв.30